

# DOSSIER DE PRESSE

20-22  
SEPT.  
2023

# Sibca

**LE SALON DE L'IMMOBILIER BAS CARBONE**

Les solutions Bas Carbone pour concevoir,  
construire et rénover les villes de demain



**GRAND PALAIS  
ÉPHÉMÈRE  
CHAMP-DE-MARS  
PARIS**

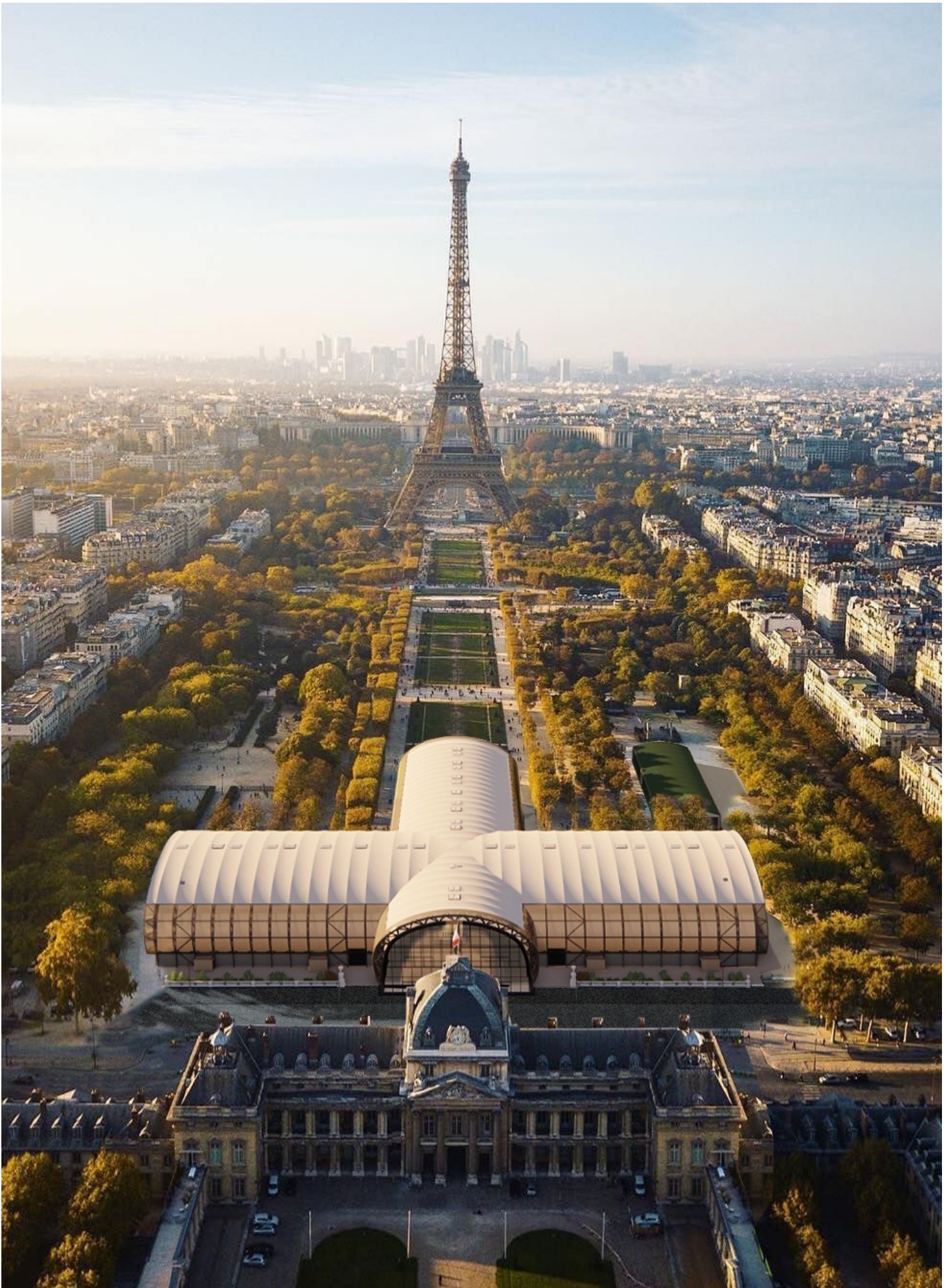
CO-ORGANISÉ AVEC



Partenaire  
premium  
officiel

**SIBCA.FR**





Grand Palais Éphémère – © Wilmotte & Architectes Associés



# Sommaire

## SIBCA 2023 : UNE DEUXIÈME ÉDITION RICHE EN NOUVEAUTÉS ..... p4

- Éditos
- SIBCA : un événement incontournable
- Le Salon de l'Immobilier Bas Carbone en chiffres

---

## LES EXPOSANTS 2023 ..... p7

- 150 exposants attendus
- Coup de projecteur sur les solutions
- Ils ont déjà confirmé leur participation

---

## LES TEMPS FORTS DU SIBCA 2023 ..... p9

- Les Grands Débats et Conférences
- Les Trophées de l'Association BBCA

### Les nouveautés 2023 ! ..... p12

- Les Cycles « Ma ville, mon territoire bas carbone : bilan et ambitions »
- Sommet et cocktail des Investisseurs
- Après-midi « Talents »
- Dîner de Gala étoilé par Alain Passard et concert de l'Académie Musicale Philippe Jaroussky

---

## NOS PARTENAIRES ..... p15

---

## INFORMATIONS PRATIQUES ..... p16

---



# SIBCA 2023 : une deuxième édition riche en nouveautés

« En France et dans les grandes métropoles, la dynamique bas carbone du secteur immobilier est en plein essor. Le SIBCA, premier salon de l'immobilier bas carbone, co-organisé par l'Association BBCA et France Conventions, s'est affirmé dès sa création en 2022, comme le lieu de démonstration des savoir-faire et la vitrine de l'excellence pour trouver des solutions et des partenaires pour la décarbonation des activités du secteur. Cette nouvelle édition 2023 sera l'occasion de mettre en lumière les enjeux des quartiers et de la ville bas carbone ainsi que de partager l'excellence française avec nos partenaires européens. Réduire l'empreinte carbone du bâtiment est l'affaire de tous, c'est une bataille pour le climat, une urgence absolue. »



**Stanislas Pottier**

*Président de l'Association BBCA,  
Senior Advisor de la direction générale d'Amundi*

« Nous sommes ravis de pousser plus loin les échanges de bonnes pratiques et le partage d'innovations. Le SIBCA est un lieu d'inspirations qui met en lumière les solutions concrètes nécessaires à notre secteur pour accélérer sa transformation bas carbone, et atteindre les objectifs ambitieux de notre société. Le bâti, nos espaces de vie et de travail, sont les premiers lieux d'une société plus responsable et plus durable, en phase avec un futur où le réemploi et l'économie circulaire seront les solutions incontournables de demain. »



**Férielle Deriche**

*Directrice du SIBCA*



# SIBCA : un événement incontournable

Placé sous le haut patronage d'Emmanuel Macron, Président de la République, et organisé conjointement par France Conventions et l'Association BBKA, le SIBCA, Salon de l'Immobilier Bas Carbone, est LE rendez-vous des professionnels de l'immobilier dans un écosystème en mutation, pour concevoir, construire, rénover, exploiter les grands projets urbains et les bâtiments de demain.

Son ambition ? Présenter l'excellence et le savoir-faire bas carbone du secteur de l'immobilier et mettre en lumière les réalisations bas carbone les plus exemplaires.

## Accompagner un secteur en pleine mutation pour passer à l'action

La mise en œuvre de la réglementation RE2020 et le défi de la neutralité carbone 2050 ont rebattu les cartes du marché de l'immobilier et de la construction, pour que le bas carbone ne soit plus une option en France, mais un impératif en ligne avec l'urgence climatique.

La maîtrise du bilan carbone devient la priorité et l'affaire de tous les intervenants du secteur immobilier : urbanisme, aménagement des territoires, énergie bas carbone, stockage carbone, neutralité, économie circulaire, mutualisation, réemploi, recyclage sont les nouvelles thématiques qui révolutionnent la ville et les bâtiments.





## Un succès dès la 1<sup>ère</sup> édition 2022

En septembre dernier, la première édition du SIBCA a rassemblé 6 575 participants venus découvrir les solutions et initiatives des 120 exposants présents. Ils ont également pu suivre les interventions de 112 speakers de renom au cours de 60 Grands Débats et Conférences. Un franc succès pour le lancement du Salon de l'Immobilier Bas Carbone, qui confirme la volonté de tout un écosystème de passer à l'action.

Le SIBCA réunit de nouveau en 2023, du mercredi 20 au vendredi 22 septembre au Grand Palais Éphémère à Paris, tous les acteurs engagés de l'immobilier : les constructeurs, les promoteurs, les architectes, les bureaux d'études ainsi que les porteurs de solutions pour financer, aménager, rénover, penser, construire, les bâtiments des villes et des quartiers de demain. Le SIBCA couvrira cette année la décarbonation à toutes les échelles de la ville (du bâtiment à son extension urbaine - le quartier) en tenant compte de l'intégralité du cycle de vie des opérations et donnera à voir les solutions pour passer à l'acte. Cette année, le SIBCA s'ouvrira également à l'échelle européenne.





# Le Salon de l'Immobilier Bas Carbone en chiffres



**1 900 m<sup>2</sup>**



**6 575 participants**



**120 exposants**



**60 Grands Débats  
et Conférences**



**112 speakers**



**108 journalistes  
présents**



**600 étudiants  
présents pour la journée  
dédiée au recrutement**



**20 partenaires  
écoles et associations**



**24 tables  
au Dîner de Gala**

## La deuxième édition du SIBCA c'est :

- ➔ **8 000 visiteurs attendus**
- ➔ **150 exposants**
- ➔ **130 speakers**
- ➔ **100 Grands Débats et Conférences**
- ➔ **115 journalistes attendus**
- ➔ **30 écoles partenaires**



# Les exposants 2023

## 150 exposants attendus

Seuls les acteurs de l'immobilier et du bâtiment qui se positionnent concrètement sur le sujet du bas carbone, feront partie des 150 exposants de l'édition 2023 représentant tous les acteurs qui comptent.

En effet, pour favoriser la qualité des rendez-vous d'affaires, des rencontres et des échanges avec les 8 000 visiteurs attendus, un comité de sélection est garant de la pertinence bas carbone des projets, produits et services présentés sur le SIBCA.

### COUP DE PROJECTEUR SUR LES SOLUTIONS



#### Des pavillons dédiés :

- réemploi
- bois
- autres matériaux biosourcés



# Les exposants 2023

## Ils ont déjà confirmé leur participation

À la date du 18 juillet 2023

Le SIBCA - Salon de l'Immobilier Bas Carbone réunit l'ensemble des acteurs engagés dans le financement, l'aménagement, la conception, la construction et la rénovation de bâtiments, de quartiers ou de villes bas carbone. Véritable vitrine de l'excellence française, le SIBCA reflète la révolution bas carbone et les mutations engagées par le secteur : habitat, bureaux, immobilier logistique, immobilier commercial...

L'offre immobilière dans son entièreté sera représentée : promoteurs, territoires et aménageurs. Les solutions techniques seront également présentes aux côtés de métiers de conseil et services : architectes, ingénierie, constructeurs, bureau de contrôle et services.





# Les Temps Forts du SIBCA 2023





# LES GRANDS DÉBATS ET CONFÉRENCES

Organisés par l'Association BBKA, les Grands Débats du SIBCA réuniront les leaders et des personnalités majeures du secteur. Ils seront présents pour prendre la parole et partager les savoir-faire et leurs retours d'expérience. 100 sessions seront organisées autour des thématiques clés de l'industrie et des enjeux pour l'écosystème : architecture, financement, solutions techniques, rénovation, réemploi, exploitation, quartier, neutralité, Europe...



SIBCA 2022 : Keynote de Julien Denormandie



SIBCA 2022 : Keynote de Stéphanie Dupuy-Lyon

Les Conférences accueilleront les prises de paroles organisées par les exposants du SIBCA, pour présenter auprès de leur écosystème et des médias, leurs actualités, réalisations exemplaires et solutions bas carbone.

## 3 thématiques pour qualifier ces moments d'échanges clés pour les exposants du SIBCA :

- **Breaking News** : annonces exclusives (appels à projets,ancements...)
- **Inspirations** : réalisations exemplaires bas carbone
- **Retours d'expérience** : des solutions qui marchent

Avec notamment les conférences de Accenta, Altea, Bouygues Construction, Bouygues Immobilier, Colliers, Emerige, Envision Digital, Espaces ferroviaires, ParisSeine, Paris La Défense, Prologis, W02, Wüest Partner...

**Le pré-programme du SIBCA sera disponible le 31 juillet 2023.**



Conférence du jeudi 22 septembre 2022 : GA Smart Building



Conférence du vendredi 23 septembre 2022 : Métropole Aix-Marseille-Provence Euroméditerranée



# LA REMISE DES TROPHÉES BBKA



**La remise des Trophées BBCA 2023 aura lieu lors du SIBKA 2023, au Grand Palais Éphémère, le jeudi 21 septembre à 12h00.**

Pionnière, l'Association BBCA, a lancé dès 2016 le premier label de mesure de l'empreinte carbone du bâtiment sur tout son cycle de vie. Le label BBCA est devenu une référence pour attester de l'exemplarité de l'empreinte carbone d'un bâtiment neuf ou rénové.



W02, Arboretum



Bouygues Immobilier, ZC5-Tranche A, AXA IM Alts et Bouygues Immobilier, HAMØ

Les nouvelles opérations bas carbone exemplaires de l'année de tous types, partout en France ainsi que le Palmarès des maîtres d'ouvrage les plus engagés de l'année seront dévoilés : des modèles pour la profession.

Le label BBCA est le socle des 3 Trophées BBCA remis chaque année :

- Bâtiments bas carbone exemplaires BBCA de l'année
- Palmarès des maîtres d'ouvrage immobiliers bas carbone
- Territoires bas carbone

L'Association dévoilera les premiers bâtiments européens, pionniers du bas carbone avec la Low Carbon Building Initiative (LCBI), les premiers quartiers bas carbone, ainsi que les premières démarches d'exploitation bas carbone avec un point d'étape sur le futur BBCA Commerces.





# LES NOUVEAUTÉS 2023



## Les Cycles « Ma Ville, Mon Territoire bas carbone : bilan et ambitions »

**Des interventions d'élus sur la conduite de la transformation bas carbone de projets emblématiques.**

Chaque jour, 2 heures de pitch Élus : un format de prise de parole court et dynamique de 15 minutes pour leur permettre de présenter le bilan de leur ville et/ou territoire « décarbonés » ainsi que leurs besoins en termes de solutions pour atteindre leurs objectifs.

## Sommet et cocktail des Investisseurs co-animé par JLL et ARIAN

**Mercredi 20 Septembre de 11h à 12h30**, animation par JLL (Walid Goudiard) et Ardian (Stéphanie Bensimon) de quatre tables rondes consécutives sur le thème de la rénovation des actifs, suivies d'un cocktail déjeunatoire sur le Speaker Lounge (12h30 - 14h).

Cet événement *closed-door* du SIBCA est accessible sur invitation.

ARDIAN



SEE A BRIGHTER WAY



# Après-midi « Talents »

Le vendredi 22 septembre permettra de favoriser la rencontre des exposants du SIBCA avec les Talents du secteur. Cet après-midi « portes ouvertes » rassemblera en particulier les étudiants de grandes écoles de commerce, d'architecture, d'urbanisme ou encore d'ingénieurs et également des professionnels expérimentés, qui viendront écouter les leaders de l'industrie présenter les métiers du bas carbone et leur besoin en termes de recrutement pour porter leurs projets et ambitions.

Le Grand Palais Éphémère sera le lieu de rencontre entre les exposants du SIBCA et les étudiants, diplômés et actifs en recherche d'emploi. Ce moment est essentiel pour permettre aux exposants du SIBCA, de présenter les perspectives de carrière qu'offrent la mutation du secteur de l'immobilier et de la construction, en faisant du bas carbone une priorité.

Cet après-midi s'articulera autour d'une succession de pitches métiers sur le VIP Lounge, au cœur de la zone d'exposition, et une programmation dédiée au sein des conférences.



## Nos écoles partenaires

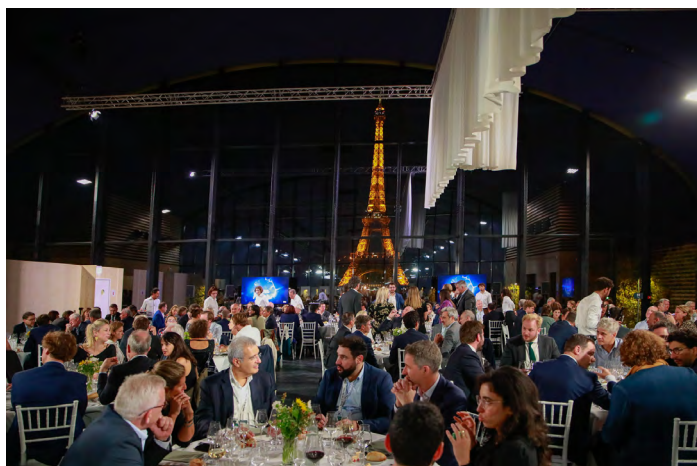




# Dîner de Gala étoilé par Alain Passard et concert de l'Académie Musicale Philippe Jaroussky

**Mercredi 20 septembre aura lieu le Dîner de Gala étoilé face à la Tour Eiffel à l'occasion duquel, Alain Passard, chef triplement étoilé, élaborera un menu d'exception.**

Alain Passard est un chef viscéralement attaché à ses fourneaux depuis près de 35 ans. Au début des années 2000, le chef vit une profonde rupture dans sa créativité. Il redécouvre alors le jardin, ses fruits, ses légumes et réalise qu'il ne leur a jamais vraiment laissé une place dans ses assiettes. Il décide alors de se consacrer au tissu végétal. Depuis, il place le légume au centre de ses assiettes. Rapidement, le chef devient propriétaire de deux potagers qui fourniront exclusivement les légumes 100 % naturels de l'Arpège, un accomplissement et une belle manière de redécouvrir la richesse de chaque saison ! C'est toute cette passion qu'Alain Passard a mis dans l'élaboration du menu du Dîner de Gala étoilé du SIBCA 2023.



À l'occasion de son Dîner de Gala, le SIBCA s'associe à l'Académie Musicale Philippe Jaroussky et Bouygues Bâtiment Ile-de-France, partenaire fondateur de l'Académie, pour vous offrir un concert d'exception avec des jeunes artistes en début de carrière et mettre en lumière leurs engagements auprès de la jeunesse.

L'Académie Musicale Philippe Jaroussky propose à la fois l'apprentissage de la musique classique à de jeunes enfants éloignés de cette pratique (programme « Jeunes Apprentis » pour les 7-12 ans), ainsi qu'une formation d'excellence destinée à de jeunes artistes (programme « Jeunes Talents » pour les 18-30 ans).





# Nos partenaires

À la date du 18 juillet 2023

## Partenaire officiel premium



## Sponsors

ARDIAN



## Associations



## Médias



ARCHISTORM



B SMART

CARBONEZÉRO La radio

CFNEWS IMMO

CONSTRUCTION21 FRANCE

d'a

DÉCIDEURS IMMO



Defense-92.fr  
vivez La Défense



HORS SITE  
LE MAGAZINE DE LA CONSTRUCTION QUI DÉFIE LES CONVENTIONS

IMMO WEEK  
NEWS & CONNEXIONS IMMOBILIÈRES

infodiag



LA TRIBUNE  
PARTAGEONS L'ÉCONOMIE

GRUPE FIGARO

Le Point



smartCITY

SEQUENCES BOIS

radio.immo



Territoires Durables  
MAGAZINE

traits urbains  
le magazine de l'immobilier et de la ville

valeur énergie

VOXLOG



# Informations pratiques

## Dates

Du mercredi 20 au vendredi 22 septembre 2023

## Horaires Journées professionnelles

Mercredi 20 septembre : 9h-19h

Jeudi 21 septembre : 9h-19h

Vendredi 22 septembre : 9h-18h

## Après-midi « Talents »

Vendredi 22 septembre : 14h-18h

## Lieu : Grand Palais Éphémère

Champ-de-Mars,  
au pied de l'École Militaire  
Place Joffre - 75007 Paris

---

## Visuels et logos :

[https://sibca.fr/fr/images\\_presse](https://sibca.fr/fr/images_presse)



#SIBCA #SIBCA2023

---

## Contacts

### Audrey Keïta

Directrice de la Communication

### Mélanie Rosset

Coordinatrice Médias et Partenariats

### Justin Lagniez

Assistant Communication

### NASKAS RP

### Maëlle Garrido

Agence de presse

06 12 70 77 30

maelle@naskas-rp.com



20-22  
SEPT.  
2023

# Sibca

**LE SALON DE L'IMMOBILIER BAS CARBONE**

Les solutions Bas Carbone pour concevoir,  
construire et rénover les villes de demain



**GRAND PALAIS  
ÉPHÉMÈRE  
CHAMP-DE-MARS  
PARIS**

CO-ORGANISÉ AVEC



Partenaire  
premium  
officiel

**SIBCA.FR**